



2024年7月4日

各 位

上場会社名 株式会社東京精密
代表者名 代表取締役社長COO 木村 龍一
(コード番号 7729 東証プライム)
問合せ責任者 代表取締役副社長CFO 川村 浩一
(TEL 042-642-1701)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、2024年7月4日開催の取締役会において、以下のとおり、当社が所有する固定資産を譲渡することを決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡資産

所在地	東京都日野市大字日野421番13
資産の名称	日野工場
土地面積	22,508.44㎡

- ・譲渡価額につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価額となっております。
- ・本譲渡資産を信託設定したうえで、同信託設定に基づく信託受益権を譲渡する予定です。

2. 譲渡先

譲渡先は国内法人ですが、譲渡先との取り決めにより、詳細の公表を控えさせていただきます。
なお、当社との間には記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はございません。
また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

3. 譲渡の経緯

日野工場用地は工場建設着工までに相応の時間を要することから、早期に対応すべく飯能工場に計画変更し、当初計画通りの生産キャパシティ拡充は既に果たしております。現在は更なる生産キャパシティ拡充に向け名古屋工場建設にも取り組んでいるところです。
これを受けて、保有資産の効率的な運用の観点から、今般、当該用地の譲渡を決めたものです。

4. 譲渡の日程

- (1) 契約締結日 2024年7月25日(予定)
(2) 引渡期日 ※ 2024年7月25日(予定)
※上記の引渡期日は、当該固定資産に係る信託受益権の譲渡の期日です。

5. 今後の見通し

本契約締結に伴い、2025年3月期第2四半期連結決算において、固定資産売却益を特別利益として計上する予定です。業績予想につきましては、他の要因も含め、現在精査中であり、適時開示が必要になった場合は速やかにお知らせいたします。

以 上